住宅着工の概要（令和7年8月）

令和7年8月の住宅着工戸数は、337戸で対前月比55.3％の減少、対前年同月比40.4％の減少となった。

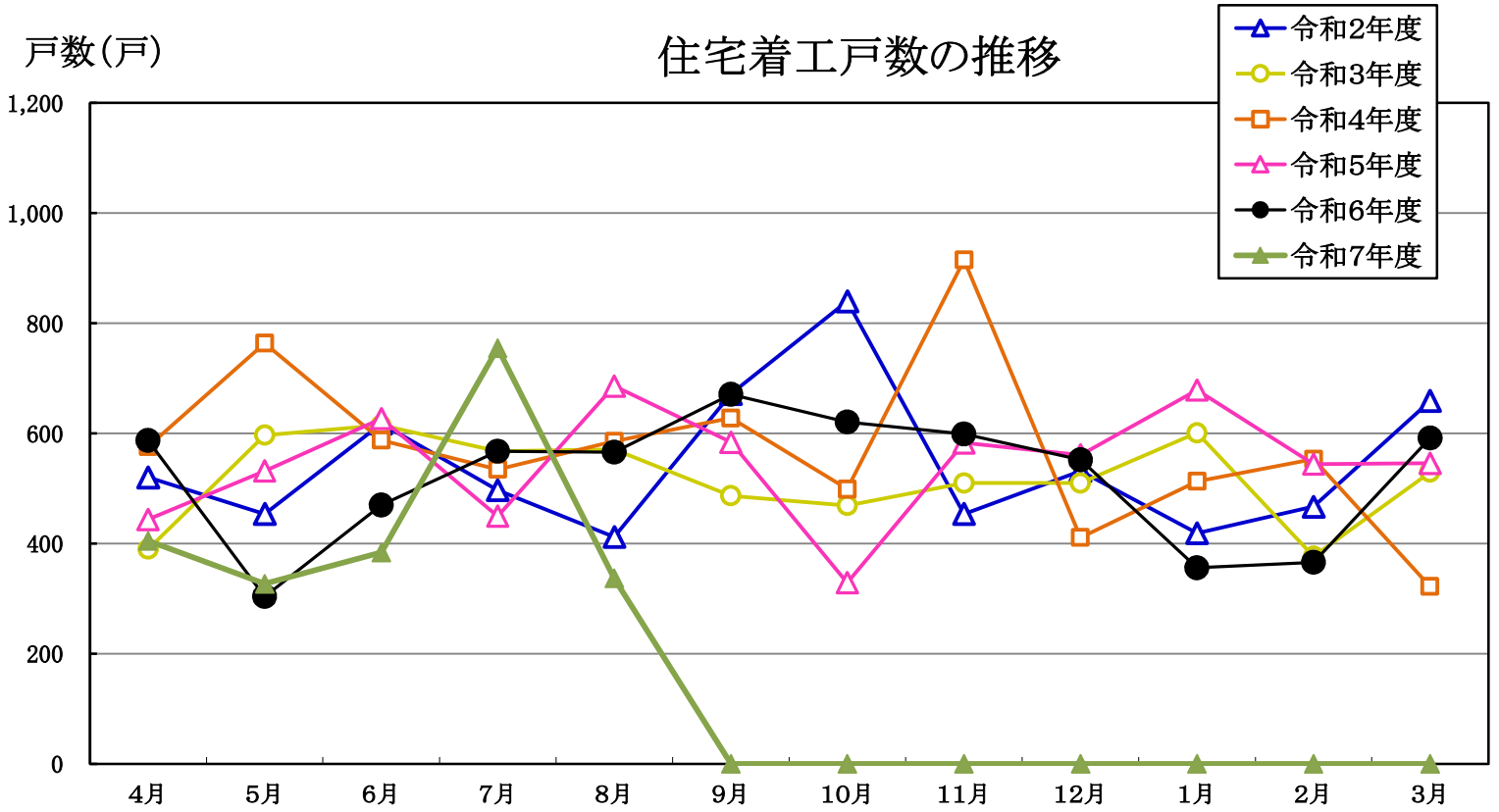
	今月（戸数）	先月（戸数）	対前月比（％）	前年同月（戸数）	対前年同月比（％）	4月からの累計（戸数）	前年同期累計（戸数）	対前年同期比（％）
総　　数	337	755	▲ 55.3	566	▲ 40.4	2,208	2,495	▲ 11.5
持　　家	185	165	12.1	177	4.5	780	906	▲ 13.9
貸　　家	105	236	▲ 55.5	245	▲ 57.1	874	1,120	▲ 21.9
給与住宅	0	12	▲ 100.0	1	▲ 100.0	16	10	60.0
分譲住宅	47	342	▲ 86.2	143	▲ 67.1	538	459	17.2

大分県土木建築部建築住宅課調べ

住宅着工戸数の推移（大分県）

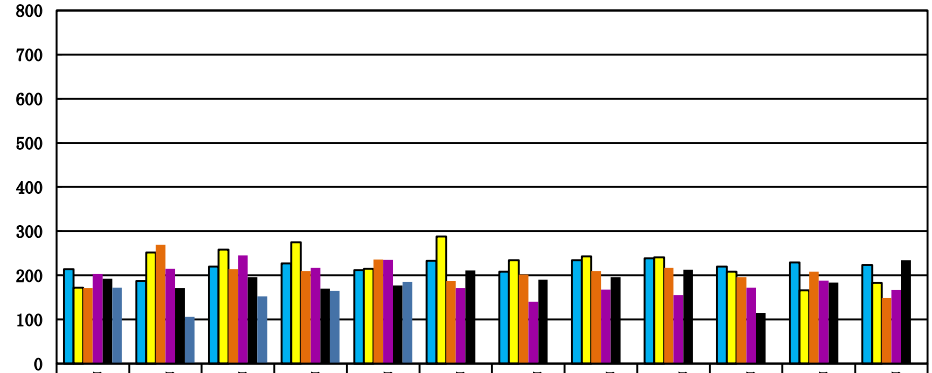
7（単位：戸数）

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和2年度	520	454	618	497	412	672	840	454	532	419	467	659	6,544
令和3年度	390	597	615	568	571	487	469	510	510	601	377	530	6,225
令和4年度	576	764	588	535	586	628	499	915	411	513	553	322	6,890
令和5年度	444	532	627	450	686	584	329	583	561	679	544	546	6,565
令和6年度	587	304	470	568	566	671	621	599	552	356	366	592	6,252
令和7年度	405	327	384	755	337	0	0	0	0	0	0	0	2,208



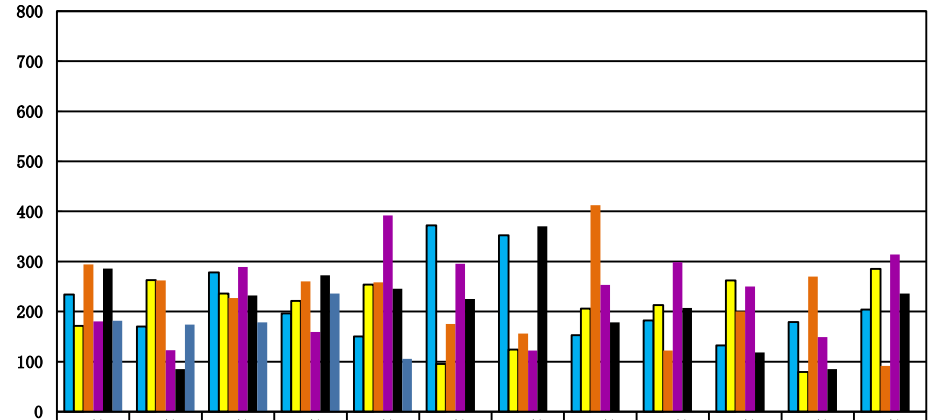
【 利用上の注意 】 集計結果は国土交通省が公表した数字と違う場合があります。
【 出　　典 】 建築住宅課調べ

持ち家



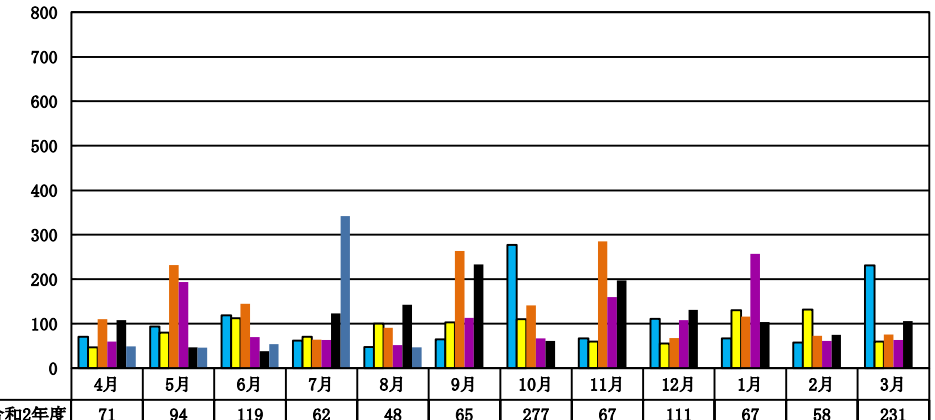
	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
令和2年度	214	187	220	227	212	233	208	234	239	220	229	223
令和3年度	172	252	258	275	215	288	234	243	241	208	166	183
令和4年度	171	269	214	210	236	187	202	210	217	196	208	149
令和5年度	203	215	245	217	235	171	140	168	155	172	188	167
令和6年度	192	171	196	170	177	211	190	196	213	115	184	234
令和7年度	172	106	152	165	185							

貸家



	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
令和2年度	234	170	278	196	150	372	352	153	182	132	179	204
令和3年度	171	263	236	221	254	95	124	206	213	262	79	285
令和4年度	294	262	227	260	258	175	156	412	122	200	270	91
令和5年度	180	123	289	159	392	295	122	253	298	250	149	314
令和6年度	286	85	232	272	245	225	370	178	207	118	85	236
令和7年度	181	174	178	236	105							

分譲住宅



	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
令和2年度	71	94	119	62	48	65	277	67	111	67	58	231
令和3年度	47	80	112	71	100	103	110	60	56	130	132	60
令和4年度	110	232	145	64	91	264	141	285	68	116	73	76
令和5年度	60	194	70	63	52	113	67	160	108	257	61	63
令和6年度	108	47	38	123	143	233	61	197	131	104	75	106
令和7年度	49	46	54	342	47							

【　利用上の注意　】 集計結果は国土交通省が公表した数字と違う場合があります。