

令和4年度「適合証明技術者登録」・「オンライン講習」のご案内

住宅金融支援機構のフラット35(中古住宅)、財形住宅融資(リ・ユース住宅)等の融資希望者等の依頼に基づき、物件が住宅金融支援機構の基準に適合しているかの判定業務を行うことのできる適合証明技術者を登録するものです。

登録にあたり的確に業務を行っていただくため、講習の受講が義務付けられております。登録申請の手続きを済まされた方は、講習開催期間を確認のうえ必ず受講して下さい。(本講習を受講しない場合、登録証明書は交付されませんのでご注意ください。)

また、既存住宅状況調査技術者であることが、適合証明技術者の登録要件となっております。

- 主 催 一般社団法人 大分県建築士事務所協会
一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会(以下、日事連)
- 協 力 独立行政法人 住宅金融支援機構
- 受講対象者 建築士事務所に所属する建築士で、既存住宅状況調査技術者資格を有する者
(令和4年内に資格取得予定者でも可)
- 登録受付期間 令和4年7月4日(月)～11月4日(金)

○オンライン講習の受付締切と受講期間

	受講受付締切	受講期間
第1期	令和4年9月5日(月)	令和4年9月28日(水)～10月11日(火)
第2期	令和4年11月4日(金)	令和4年11月30日(水)～12月13日(火)

- ※1. 受講期間内であれば、24時間いつでも受講することができます。
但し、受講期間最終日の24時まで講習内容の全てを終える必要があります。
- 2. 第1期に受講をご希望の方は、9月5日までにお申し込みください。

- 申 込 方 法 各書式をダウンロードし、必要書類を添えてお送りください。
書類は郵送(A4を折り曲げない封筒)でお願いします。
※申請時の添付書類は、別紙の適合証明技術者登録の必要書類等をご覧ください。

○適合証明技術者登録と講習受講に必要な費用

既存住宅状況調査技術者 有効期間	適合証明技術者					
	登録期間	登録料	受講料	実務手引	合計	
2024年3月31日	1年間	6,160	9,350	4,950	要	20,460
					不要	15,510
2025年3月31日	2年間	12,320			要	26,620
					不要	21,670
2026年3月31日	3年間	18,480			要	32,780
					不要	27,830

※「適合証明実務手引 令和2年度改訂版」をお持ちの方は必要ありません。

○申 込 先 (一社)大分県建築士事務所協会
〒870-0016 大分市新川町2丁目4番48号
TEL:097-537-7600
上記宛先に郵送してください。

○テキスト等の送付先

受講期間開始日の1週間前を目途に日事連から申請いただいた勤務先へ実務手引(申込者のみ)・資料等を送付します。

○CPDについて 建築CPD情報提供制度の認定プログラム予定(3単位)

○登録標識 購入希望者は、日事連のサイトよりお申し込みください。

○登録証明書の交付ならびに登録有効期間

「適合証明技術者登録証明書」は、登録手続きと講習を受講された方へ日事連から令和5年3月以降、技術者宛に簡易書留で郵送します。

登録有効期間は、令和5年4月1日からとなります。

○振 込 先 大分銀行 本店営業部 普通7590436
一般社団法人 大分県建築士事務所協会 代表理事 仲摩和雄
※振込手数料はご負担ください。

(注意事項)

1. オンライン講習をお申し込みの際には、動画視聴環境を必ずご確認ください。
2. 登録予定建築士本人以外は受講できません。
3. 受講票は受講料の入金確認後に発行します。
4. 理解度確認チェックに合否はありませんので、理解度確認チェックの提出で受講は終了します。
4. 講習を受講しない場合、「登録証明書」は交付されません。
5. 納入された受講料は、主催者の責により講習を受講できなかった場合を除き返還しません。

オンライン講習内容

時 間	内 容
10分	あいさつ(適合証明業務の重要性について)
180分	融資対象となる住宅と物件検査の流れ、一戸建て等の物件検査、マンションの物件検査、フラット35S中古タイプの物件検査、劣化状況に関する物件検査、リフォーム融資の物件検査、適合証明業務システム入力方法 など
10分	理解度確認チェック